

Rodzaj, zakres i lokalizacja robót budowlanych i konserwatorskich

1 Remont i termomodernizacja budynku

- 1b Rozbiórka, odbudowa i odtworzenie studzienek okiennych piwnic  
1c Ocieplenie murów zewnętrznych oficynowej części budynku  
1h Wymiana (termomodernizacja) zewnętrznej otworowej stolarki okiennej i drzwiowej  
1i Remont i wymiana tynków elewacji  
1j Konserwacja sgraffita

2 Przebudowa południowego wejścia do budynku i sąsiadującego terenu

- 2a Rozbiórka schodów zewnętrznych i podjazdu dla niepełnosprawnych oraz przywrócenie ukształtowania terenu zbliżonego do pierwotnego  
2b Odtworzenie schodów zewnętrznych  
2c Likwidacja wejścia południowo-wschodniego i wykonanie okna

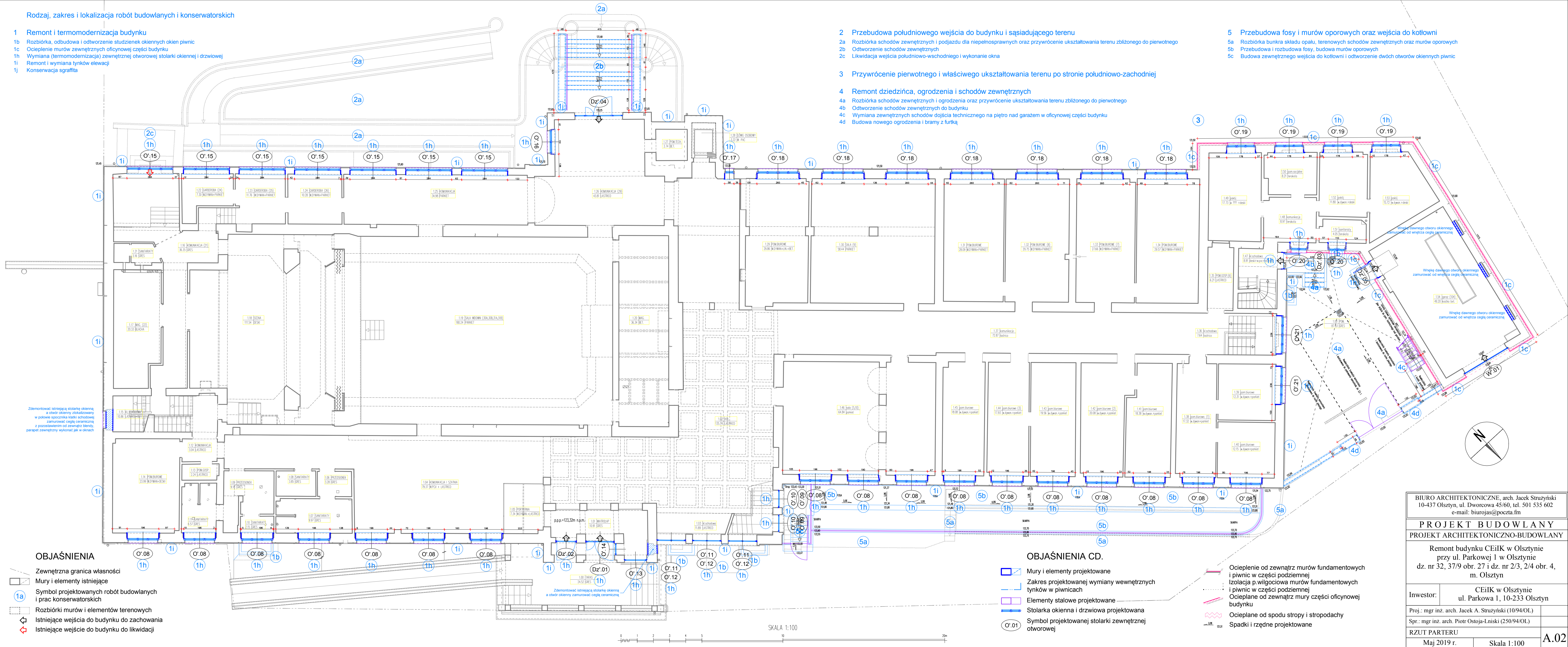
3 Przywrócenie pierwotnego i właściwego ukształtowania terenu po stronie południowo-zachodniej

4 Remont dziedzińca, ogrodzenia i schodów zewnętrznych

- 4a Rozbiórka schodów zewnętrznych i ogrodzenia oraz przywrócenie ukształtowania terenu zbliżonego do pierwotnego  
4b Odtworzenie schodów zewnętrznych do budynku  
4c Wymiana zewnętrznych schodów dojścia technicznego na piętro nad garażem w oficynowej części budynku  
4d Budowa nowego ogrodzenia i bramy z furtką

5 Przebudowa fosy i murów oporowych oraz wejścia do kotłowni

- 5a Rozbiórka bunkra składu opału, terenowych schodów zewnętrznych oraz murów oporowych  
5b Przebudowa i rozbudowa fosy, budowa murów oporowych  
5c Budowa wewnętrznego wejścia do kotłowni i odtworzenie dwóch otworów okiennych piwnic



OBJAŚNIENIA

- Zewnętrzna granica własności  
--- Mury i elementy istniejące  
1a Symbol projektowanych robót budowlanych i prac konserwatorskich  
--- Rozbiórki murów i elementów terenowych  
--- Istniejące wejścia do budynku do zachowania  
--- Istniejące wejście do budynku do likwidacji

OBJAŚNIENIA CD.

- Mury i elementy projektowane  
--- Zakres projektowanej wymiany wewnętrznych tynków w piwnicach  
--- Elementy stalowe projektowane  
--- Stolarka okienna i drzwiowa projektowana  
--- Symbol projektowanej stolarki zewnętrznej otworowej

- Ocieplenie od zewnątrz murów fundamentowych i piwnic w części podziemnej  
--- Izolacja p.wilgociowa murów fundamentowych i piwnic w części podziemnej  
--- Ocieplenie od zewnątrz mury części oficynowej budynku  
--- Ocieplane od spodu stropy i stropodachy  
--- Spadki i rzędne projektowane

BIURO ARCHITEKTONICZNE, arch. Jacek Strużyński 10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 45/60, tel. 501 535 602 e-mail: biurojas@poczta.fm	
PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Remont budynku CEiIK w Olsztynie przy ul. Parkowej 1 w Olsztynie dz. nr 32, 37/9 obr. 27 i dz. nr 2/3, 2/4 obr. 4, m. Olsztyn	
Inwestor:	CEiIK w Olsztynie ul. Parkowa 1, 10-233 Olsztyn
Proj.: mgr inż. arch. Jacek A. Strużyński (10/94/OL)	
Spr.: mgr inż. arch. Piotr Ostojka-Lniński (250/94/OL)	
RZUT PARTERU	
Maj 2019 r.	Skala 1:100